

Протокол №031018/12496448/01/01
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
муниципального имущества
ЛОТ №1

«24» октября 2018 года

Номер извещения: №031018/12496448/01 от 03.10.2018 г. (открытый аукцион), лот №1

Дата и время окончания приема заявок: «24» октября 2018 г. 10 час. 00 мин.

Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: «24» октября 2018 г. 10 час. 00 мин.

1.Организатор аукциона (Арендодатель): Управление муниципального хозяйства Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области

Юридический/Почтовый адрес: 155000, Ивановская область, г. Гаврилов Посад, ул. Октябрьская, д. 8

Телефон: +7 (49355) 2-17-40, 2-18-50

Контактный адрес электронной почты: umh.adm@mail.ru

Контактное лицо: Лазарев Дмитрий Владимирович

1.1. Специализированная организация (привлечена на основе договора для осуществления функций по организации и проведению аукционов - разработки проекта аукционной документации, опубликования и размещения извещения о проведении аукциона и иных связанных с обеспечением проведения аукциона функций от имени и в интересах организатора):

Закрытое акционерное общество «Ивановское региональное агентство конкурсов и конкурсов»

Местонахождение/почтовый адрес: 153000, г. Иваново, ул. Степанова, 17

Контактный телефон: +7(4932) 47- 15 -10, 42-39-67

Адрес электронной почты: bizyaeva.n@cfo-kia.ru

Ф.И.О. контактного лица: Шалаева Надежда Сергеевна

2.Предмет аукциона: право заключения договора аренды муниципального имущества.

Объект аукциона:

Лот № 1.

Комплекс объектов (административное здание, кастилянная, нежилое здание (склада), нежилое здание (библиотеки), нежилое здание (медпункта), водонасосная станция, нежилое здание (столярной мастерской)) с земельным участком на котором расположен комплекс объектов по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский р-н, с Петрово-Городище, ул. Ленина, д 2., (далее – недвижимое имущество).

Недвижимое имущество является объектом культурного наследия регионального значения «Усадьба, 1-я половина XVIII в.: Главный дом с интерьером; погреб; конюшня; пилоны въездных ворот» (Ивановская область, Гаврилово-Посадский р-н, с.Петрово-Городище, ул. Ленина, 2), который включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, 1-я половина XVIII в.: главный дом с интерьером; погреб; конюшня; пилоны въездных ворот» (Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, 2), утвержденное распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области от 06.10.2015 № 530 и паспорт объекта культурного наследия прилагаются отдельным файлом.

Недвижимое имущество находится в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.06.2017 (номер и дата государственной регистрации права: №37:03:011207:693-37/003/2017-2 от 25.04.2017), от 25.04.2017 (номер и дата государственной регистрации права: №37:03:011207:689-37/003/2017-2 от 25.04.2017, номер и дата государственной регистрации права: №37:03:011207:918-

37/003/2017-2 от 25.04.2017, номер и дата государственной регистрации права: №37:03:011207:917-37/003/2017-2 от 25.04.2017, номер и дата государственной регистрации права: №37:03:011207:908-37/003/2017-2 от 25.04.2017, номер и дата государственной регистрации права: №37:03:011207:701-37/003/2017-4 от 25.04.2017, номер и дата государственной регистрации права: №37:03:011207:916-37/003/2017-2 от 25.04.2017, номер и дата государственной регистрации права: №37:03:011207:12-37/003/2017-2 от 25.04.2017) и входит в состав муниципальной казны Гаврилово-Посадского муниципального района.

Характеристика недвижимого имущества:

- административное здание, кадастровый номер: 37:03:011207:693, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, площадь, м²: 696,5, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: обязательство по сохранению объекта культурного наследия, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский р-н, с Петрово-Городище, ул. Ленина, д 2;

Таблица 5. Краткая характеристика Административного здания Литер А

<i>Местонахождение объекта оценки</i>	
Адрес объекта	Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, д.2
Тип застройки окружения	Район расположения объекта оценки характеризуется жилой застройкой с наличием сферы услуг (магазины, детский сад, школа и т.д.)
Характеристика доступности	Хорошая транспортная доступность
<i>Основные параметры оцениваемого объекта</i>	
Тип	Отдельно стоящее здание
Этажность	2
Принадлежность к памятнику архитектуры	Да
Общая площадь, кв.м.	696,5 кв.м.
Функциональное назначение	Административное
Правообладатель	Гаврилово-Посадский муниципальный район Ивановской области
Оцениваемые права	Право собственности
Наименование параметров	Литер А
Год постройки	Первая половина XVIII века.
Инженерные сети	Отопление, водопровод, электроосвещение, канализация, пожарно-охранная система, система видеонаблюдения
<i>Характеристики строения литер А</i>	
Фундамент	Кирпичный ленточный
Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Железная
Полы	Дощатые, линолеум, плитка
Окошье проемы	Стеклопакеты ПВХ, створные
Дверные проемы	Металлические, филенчатые деревянные
Инженерные сети	Отопление, водопровод, электроосвещение, канализация, пожарно-охранная система
Техническое состояние	Хорошее

- каменная, кадастровый номер: 37:03:011207:689, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, площадь, м²: 52,2, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский р-н, с Петрово-Городище, ул. Ленина, д 2;

Таблица 6. Краткая характеристика Кастелянной Литер В

<i>Местонахождение объекта оценки</i>	
<i>Адрес объекта</i>	<i>Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, д.2</i>
<i>Тип застройки окружения</i>	<i>Район расположения объекта оценки характеризуется жилой застройкой с наличием сферы услуг (магазины, детский сад, школа и т.д.)</i>
<i>Характеристика доступности</i>	<i>Хорошая транспортная доступность</i>
<i>Основные параметры оцениваемого объекта</i>	
<i>Тип</i>	<i>Отдельно стоящее здание</i>
<i>Этажность</i>	<i>1</i>
<i>Принадлежность к памятнику архитектуры</i>	<i>Нет</i>
<i>Общая площадь, кв.м.</i>	<i>52,2 кв.м.</i>
<i>Функциональное назначение</i>	<i>Кастелянная</i>
<i>Правообладатель</i>	<i>Гаврилово-Посадский муниципальный район Ивановской области</i>
<i>Оцениваемые права</i>	<i>Право собственности</i>
<i>Наименование параметров</i>	<i>Литер В</i>
<i>Год постройки</i>	<i>Нет сведений</i>
<i>Инженерные сети</i>	<i>Отопление, электроосвещение, пожарно-охранная система</i>
<i>Характеристики строения литер В</i>	
<i>Фундамент</i>	<i>Кирпичный ленточный</i>
<i>Наружные и внутренние капитальные стены</i>	<i>Щитовые</i>
<i>Перекрытия</i>	<i>Деревянные утепленные</i>
<i>Кровля</i>	<i>Шиферная</i>
<i>Полы</i>	<i>Дощатые, линолеум</i>
<i>Оконные проемы</i>	<i>Деревянные, створные</i>
<i>Дверные проемы</i>	<i>Металлические, деревянные</i>
<i>Инженерные сети</i>	<i>Отопление, электроосвещение</i>
<i>Техническое состояние</i>	<i>Требует ремонта</i>
<i>Характеристики пристройки к литер В1</i>	
<i>Фундамент</i>	<i>Кирпичный ленточный</i>
<i>Наружные и внутренние капитальные стены</i>	<i>Тесовые</i>
<i>Перекрытия</i>	<i>Деревянные утепленные</i>
<i>Кровля</i>	<i>Шиферная</i>
<i>Полы</i>	<i>Дощатые</i>
<i>Оконные проемы</i>	<i>Деревянные, створные</i>
<i>Дверные проемы</i>	<i>Деревянные</i>
<i>Инженерные сети</i>	<i>Электроосвещение</i>
<i>Техническое состояние</i>	<i>Требует ремонта</i>

- нежилое здание (склада), кадастровый номер: 37:03:011207:918, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, площадь, м²: 58,0, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: обязательство по сохранению объекта культурного наследия, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский р-н, с Петрово-Городище, ул. Ленина, д 2;

Таблица 7. Краткая характеристика нежилого здания (склада) Литер Ж

Местонахождение объекта оценки	
Адрес объекта	Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, д.2
Тип застройки окружения	Район расположения объекта оценки характеризуется жилой застройкой с наличием сферы услуг (магазины, детский сад, школа и т.д.)
Характеристика доступности	Хорошая транспортная доступность
Основные параметры оцениваемого объекта	
Тип	Отдельно стоящее здание
Этажность	1
Принадлежность к памятнику архитектуры	Да
Общая площадь, кв.м.	58 кв.м.
Функциональное назначение	Склад
Правообладатель	Гаврилово-Посадский муниципальный район Ивановской области
Оцениваемые права	Право собственности
Наименование параметров	Литер Ж
Год постройки	Нет сведений
Инженерные сети	Отопление, электроосвещение, пожарно-охранная система
Характеристики строения литер Ж	
Фундамент	Кирпичный ленточный
Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Шиферная
Полы	Дощатые, линолеум
Оконные проемы	Деревянные, створные
Дверные проемы	Металлические, деревянные
Инженерные сети	Отопление, электроосвещение
Техническое состояние	Требует ремонта
Характеристики пристройки к литер Ж1	
Фундамент	Кирпичный ленточный
Наружные и внутренние капитальные стены	2-х тесовые
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Шиферная
Полы	Дощатые
Оконные проемы	Деревянные, створные
Дверные проемы	Деревянные
Инженерные сети	Электроосвещение
Техническое состояние	Требует ремонта

- нежилое здание (библиотеки), кадастровый номер: 37:03:011207:917, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, площадь, м²: 32,1, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский р-н, с Петрово-Городище, ул. Ленина, д 2;

Таблица 8. Краткая характеристика нежилого здания (библиотеки) Литер Г

Местонахождение объекта оценки	
Адрес объекта	Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, д.2
Тип застройки окружения	Район расположения объекта оценки характеризуется жилой застройкой с наличием сферы услуг (магазины, детский сад, школа и т.д.)
Характеристика доступности	Хорошая транспортная доступность
Основные параметры оцениваемого объекта	
Тип	Отдельно стоящее здание
Этажность	1
Принадлежность к памятнику архитектуры	Нет
Общая площадь, кв.м.	32,1 кв.м.
Функциональное назначение	Библиотека

Правообладатель	Гаврилово-Посадский муниципальный район Ивановской области
Оцениваемые права	Право собственности
Наименование параметра	Литер Г
Год постройки	Нет сведений
Инженерные сети	Отопление, электроосвещение, пожарно-охранная система
<i>Характеристики строения литер Г</i>	
Фундамент	Кирпичный ленточный
Наружные и внутренние капитальные стены	Щитовые
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Шиферная
Полы	Дощатые, линолеум
Оконные проемы	Деревянные, створные
Дверные проемы	Металлические, деревянные
Инженерные сети	Отопление, электроосвещение
Техническое состояние	Требует ремонта
<i>Характеристики пристройки к литер Г1</i>	
Фундамент	Кирпичный ленточный
Наружные и внутренние капитальные стены	Тесовые
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Шиферная
Полы	Дощатые
Оконные проемы	Деревянные, створные
Дверные проемы	Деревянные
Инженерные сети	Электроосвещение
Техническое состояние	Требует ремонта

- нежилое здание (медпункта), кадастровый номер: 37:03:011207:908, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, площадь, м²: 56,6, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский р-н, с Петрово-Городище, ул. Ленина, д 2;

Таблица 9. Краткая характеристика нежилого здания (медпункта) Литер Е

<i>Местонахождение объекта оценки</i>	
Адрес объекта	Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, д.2
Тип застройки окружения	Район расположения объекта оценки характеризуется жилой застройкой с наличием сферы услуг (магазины, детский сад, школа и т.д.)
Характеристика доступности	Хорошая транспортная доступность
<i>Основные параметры оцениваемого объекта</i>	
Тип	Отдельно стоящее здание
Этажность	1
Принадлежность к памятнику архитектуры	Нет
Общая площадь, кв.м.	56,6 кв.м.
Функциональное назначение	Медпункт
Правообладатель	Гаврилово-Посадский муниципальный район Ивановской области
Оцениваемые права	Право собственности
Наименование параметров	Литер Е
Год постройки	Нет сведений
Инженерные сети	Отопление, водопровод, электроосвещение, пожарно-охранная система
<i>Характеристики строения литер Е</i>	
Фундамент	Кирпичный ленточный
Наружные и внутренние капитальные стены	Щитовые
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Шиферная
Полы	Дощатые, линолеум
Оконные проемы	Деревянные двойные рамы, створные
Дверные проемы	Деревянные, металлические
Инженерные сети	Отопление, водопровод, электроосвещение
Техническое состояние	Требуется ремонт
<i>Характеристики пристройки к литер Е1</i>	
Фундамент	Кирпичный ленточный
Наружные и внутренние капитальные стены	2-х тесовые
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Шиферная
Полы	Дощатые
Оконные проемы	Деревянные, створные
Дверные проемы	Деревянные
Инженерные сети	Электроосвещение
Техническое состояние	Требуется ремонт

- водонасосная станция, кадастровый номер: 37:03:011207:701, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, площадь, м²: 21,6, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский р-н, с Петрово-Городище, ул. Ленина, д 2;

Таблица 10. Краткая характеристика Водонасосной станции Литер 3

<i>Местонахождение объекта оценки</i>	
<i>Адрес объекта</i>	<i>Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, д.2</i>
<i>Тип застройки окружения</i>	<i>Район расположения объекта оценки характеризуется жилой застройкой с наличием сферы услуг (магазины, детский сад, школа и т.д.)</i>
<i>Характеристика доступности</i>	<i>Хорошая транспортная доступность</i>
<i>Основные параметры оцениваемого объекта</i>	
<i>Тип</i>	<i>Отдельно стоящее здание</i>
<i>Этажность</i>	<i>1</i>
<i>Принадлежность к памятнику архитектуры</i>	<i>Нет</i>
<i>Общая площадь, кв.м.</i>	<i>21,6 кв.м.</i>
<i>Функциональное назначение</i>	<i>Водонасосная станция</i>
<i>Правообладатель</i>	<i>Гаврилово-Посадский муниципальный район Ивановской области</i>
<i>Оцениваемые права</i>	<i>Право собственности</i>
<i>Наименование параметров</i>	<i>Литер 3</i>
<i>Год постройки</i>	<i>Нет сведений</i>
<i>Инженерные сети</i>	<i>Отопление, электроосвещение</i>
<i>Характеристики строения литер 3</i>	
<i>Фундамент</i>	<i>Кирпичный ленточный</i>
<i>Наружные и внутренние капитальные стены</i>	<i>Кирпичные</i>
<i>Перекрытия</i>	<i>Деревянные утепленные</i>
<i>Кровля</i>	<i>Металлическая</i>
<i>Полы</i>	<i>Дощатые, линолеум</i>
<i>Оконные проемы</i>	<i>Деревянные, створные</i>
<i>Дверные проемы</i>	<i>Металлические, деревянные</i>
<i>Инженерные сети</i>	<i>Отопление, электроосвещение</i>
<i>Техническое состояние</i>	<i>Удовлетворительное</i>

- нежилое здание (столярной мастерской), кадастровый номер: 37:03:011207:916, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, площадь, м²: 134,7, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: обязательство по сохранению объекта культурного наследия, адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский р-н, с Петрово-Городище, ул. Ленина, д 2.

Таблица 11. Краткая характеристика нежилого здания (столярной мастерской) Литер Б

Местонахождение объекта оценки	
Адрес объекта	Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, д.2
Тип застройки окружения	Район расположения объекта оценки характеризуется жилой застройкой с наличием сферы услуг (магазины, детский сад, школа и т.д.)
Характеристика доступности	Хорошая транспортная доступность
Основные параметры оцениваемого объекта	
Тип	Отдельно стоящее здание
Этажность	1
Принадлежность к памятнику архитектуры	Да
Общая площадь, кв.м.	134,7 кв.м.
Функциональное назначение	Столярная мастерская
Правообладатель	Гаврилово-Посадский муниципальный район Ивановской области
Оцениваемые права	Право собственности
Наименование параметров	Литер Б
Год постройки	Нет сведений
Инженерные сети	Отопление, электроосвещение, пожарно-охранная система
Характеристики строения литер Б	
Фундамент	Кирпичный ленточный
Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Шиферная
Полы	Дощатые, линолеум
Оконные проемы	Деревянные, створные
Дверные проемы	Деревянные
Инженерные сети	Отопление, электроосвещение
Техническое состояние	Требуется ремонт
Характеристики строения литер Б1	
Фундамент	Кирпичный ленточный
Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Железная
Полы	Дощатые, линолеум
Оконные проемы	Деревянные, створные
Дверные проемы	Металлические, деревянные
Инженерные сети	Электроосвещение
Техническое состояние	Требуется ремонт
Характеристики строения пристройка к литер б	
Фундамент	Деревянные сваи
Наружные и внутренние капитальные стены	Тесовые
Перекрытия	Деревянные утепленные
Кровля	Шифер
Полы	Дощатые
Оконные проемы	Деревянные, створные
Дверные проемы	Деревянные
Инженерные сети	Электроосвещение
Техническое состояние	Требуется ремонт

Характеристика земельного участка:

- земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания административного здания, площадь: 16304 кв.м, кадастровый номер: 37:03:011207:12, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, р-н Гаврилово-Посадский, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, дом 2.

Требования к объему, перечню, качеству и срокам выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также требования к качеству, техническим характеристикам товаров

(работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества, требования к описанию участниками аукциона поставляемого товара, его функциональных характеристик (потребительских свойств), а также его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками аукциона выполняемых работ, оказываемых услуг, их количественных и качественных характеристик: Выполнение охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба, 1-я половина XVIII в.: главный дом с интерьером; погреб; конюшня; пилоны въездных ворот» (Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с. Петрово-Городище, ул. Ленина, 2), утвержденного распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области от 06.10.2015 № 530 (прилагается отдельным файлом).

Целевое назначение муниципального имущества:

Недвижимое имущество:

- административное здание – нежилое здание,
- кастилянная - нежилое здание,
- нежилое здание (склада) – нежилое здание,
- нежилое здание (библиотеки) - нежилое здание,
- нежилое здание (медпункта) - нежилое здание,
- водонасосная станция - нежилое здание,
- нежилое здание (столярной мастерской) - нежилое здание,
- земельный участок - категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания административного здания.

Срок действия договора: 15 месяцев.

3. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа:

Лот №1: 123354,37 (сто двадцать три тысячи триста пятьдесят четыре) рубля 37 копеек, без учета НДС, том числе:

- административное здание – 66 474,74 рублей,
- кастилянная - 1 736,00 рублей,
- нежилое здание (склада) – 2 154,16 рублей,
- нежилое здание (библиотеки) - 1 102,42 рублей,
- нежилое здание (медпункта) - 2 052,79 рублей,
- водонасосная станция - 2 990,47 рублей,
- нежилое здание (столярной мастерской) - 4 663,12 рублей,
- земельный участок - 42 180,67 рублей.

4. Состав Единой (аукционной) комиссии:

Председатель комиссии:

Шамин К. С. – «присутствует»

Члены комиссии:

Шамина А.А. – «присутствует»

Шалаева Н.С. – «отсутствует»

Огий А.И. – «присутствует»

Секретарь комиссии:

Андреева А.А. - «отсутствует»

На заседании присутствуют 3 (три) из 5 (пяти) членов комиссии. Комиссия присутствует в необходимом кворуме, правомочна осуществлять свои функции.

5. По окончании срока подачи заявок в 24 октября 2018 г. 10 час. 00 мин. была подана 1 (одна) заявка от заявителя, с порядковым номером 1 (дата и время регистрации заявки: 19.10.2018 г. 14 час. 55 мин.)

Акционерное общество «Волгостальконструкция» (ИНН 5258007761).

6. Решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений Правил, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе:

Заявка заявителя под номером №1 не соответствует требованиям, установленным в документации об открытом аукционе. Заявителя №1 не допускается к участию в аукционе.

Основание отказа:

В соответствии с пп. 1 п. 24 Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее –Приказ ФАС №67) «Заявитель не допускается ... аукционной комиссией к участию в ... аукционе в случаях: непредставления документов, определенных пунктами 52 и 121 настоящих Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений». Согласно абз. «б» пп. 1 п. 121 Приказа ФАС №67 «Заявка на участие в аукционе должна содержать: полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/> извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона». Аналогичное требование установлено в разделе «Требования к содержанию, составу и форме заявки» на стр. 22 и в Таблице №1 аукционной документации.

Заявитель аукциона с порядковым № 1 не представил в составе заявки выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц). В соответствии с п. «1»)» раздела «Условия допуска к участию в аукционе» аукционной документации заявитель аукциона с порядковым номером №1 не допускается комиссией к участию в аукционе в связи с «непредставления документов, определённых документацией об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений».

Председатель комиссии:

Шамин К. С. – «ЗА»

Члены комиссии:

Шамина А.А.– «ЗА»

Огий А.И. – «ЗА»

Итого 3 - «за», 0 – «против».

Решение принято единогласно.

7. На основании пункта 129 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 (далее –Приказ) «В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки».

На основании данной нормы аукцион признан **несостоявшимся**.

8. в соответствии с п. 152. «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных Приказом

Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 : «В случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пункте 151 настоящих Правил, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона либо конкурса в установленном порядке. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона организатор конкурса вправе изменить условия аукциона».

Протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>

8. ПОДПИСИ членов комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:

Шамин К. С. _____

Члены комиссии:

Шамина А.А. _____

Огий А.И. _____